

Perfect combinatieverzekering voor zaken

Polisvoorwaarden

Polismantel 080-01

artikel

Begripsomschrijvingen	1
Dekking	2
Uitsluitingen	3
Verplichtingen bij schade	4
Schaderegeling	5
Premie	6
Aanpassing van de verzekering	7
Duur van de verzekering	8
Begin en einde van de verzekering	9
Bekendheid	10
Nadere omschrijvingen	

1. Begripsomschrijvingen

1.1 De maatschappij

Fatum General Insurance N.V.

1.2 Verzekeringnemer

Degene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vermeld.

1.3 Verzekerde

Verzekerden zijn:

- de verzekeringnemer;
- de met hem in gezinsverband samenwonende personen;
- andere personen, voor zover dit uit het polisblad blijkt.

1.4 Inventaris

Al hetgeen dient tot uitoefening van bedrijf, beroep of andere activiteiten met uitzondering van:

- a. gebouwen, inboedel en goederen;
- b. geld en geldswaardig papier;
- c. motorrijtuigen, bromfietsen, aanhangwagens en vaartuigen, alles met inbegrip van losse onderdelen en accessoires.

1.5 Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking, emballage, reinigingsmiddelen en brandstoffen.

1.6 Huurdersbelang

Het belang als huurder bij dat gedeelte van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden, ter zake van de voor rekening van de huurder aangebrachte veranderingen, verbeteringen en uitbreidingen, zoals airco's, keuken- en sanitaire installaties en betimmeringen.

1.7 Bereddingskosten

Kosten gemaakt door een verzekerde bij of na een gedekte gebeurtenis in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade door die gebeurtenis aan de verzekerde zaken.

1.8 Expertisekosten

Het totaal bedrag van honorarium en kosten gemaakt door een expert in verband met het vaststellen van de omvang van de schade en het opmaken van het schadetaxatierapport.

1.9 Opruimingskosten

Uitsluitend de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van verzekerde zaken voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijke gevolg is van een door de polis gedekte schade.

1.10 Nieuwwaarde

Het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

1.11 Dagwaarde

De nieuwwaarde onder aftrek van een redelijk bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

1.12 Braak

Wederrechtelijk toegang verschaffen door verbreking met zichtbare beschadiging van afsluitingen.

1.13 Bedrijfsschade

Vermindering van de bruto winst door teruggang in productie en/of omzet als gevolg van stilstand of stoornis van het verzekerde bedrijf door een gedekte gebeurtenis.

1.14 Bruto winst

De opbrengst van productie en/of omzet, verminderd met de variabele kosten.

1.15 Variabele kosten

Kosten die evenredig omhoog of omlaag gaan met respectievelijk verhoging of verlaging van productie en/of omzet; als zodanig gelden onder andere de inkoopprijs van verkochte goederen en van verbruikte grond- en hulpstoffen, emballagekosten en kortingen. Lonen, salarissen en daarop betrekking hebbende sociale lasten worden niet als variabele kosten beschouwd. Onder lonen en salarissen worden medebegrepen provisies, winstdelingen en dergelijke voor het personeel.

2. Dekking

2.1 Verzekerde belangen

Verzekerd is het belang (bij de omschreven zaken, brutowinst en kosten) van verzekerde. Tenzij het huurdersbelang afzonderlijk is verzekerd, wordt dit geacht tevens onder deze verzekering en de verzekerde som voor de inventaris te zijn begrepen.

2.2 Waar en waartegen gedekt

Deze verzekering dekt materiële schade aan de omschreven zaken als volgt:

- a. in het omschreven gebouw door de gebeurtenissen, zoals onder 2.2.1 omschreven;
- b. op andere plaatsen, zoals onder 2.2.2 omschreven. Bovendien dekt deze verzekering bedrijfsschade, die de verzekeringnemer tijdens de uitkeringstermijn lijdt als gevolg van materiële schade aan het omschreven gebouw en/of de inhoud daarvan door de gebeurtenissen onder 2.2.1; alles, mits deze gebeurtenissen tijdens de duur van de verzekering hebben plaatsgevonden. Ook als de gedekte gebeurtenissen voor zowel de materiële schade als de bedrijfsschade het gevolg zijn van eigen gebrek of bederf of de aard van de natuur van de verzekerde zaken, maar met inachtneming van de beperkingen en uitsluitingen genoemd onder 3.

2.2.1 In het omschreven gebouw

- a. Brand, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- b. Brandblussing.
- c. Blikseminslag.
- d. Ontploffing, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- e. Luchtverkeer, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- f. Storm, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- g. Aardbeving, zeebeving en vulkanische uitbarsting, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- h. Overstroming, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- i. Waterleidingschade, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".
- j. Diefstal of poging daartoe en vandalisme, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.
- k. Aanrijding en aanvaring van het gebouw.
- l. Breuk van vensterruiten van het omschreven gebouw, met uitzondering van schade aan de ruiten zelf.
- m. Rellen, opstootjes en staking, waaronder wordt verstaan een incidentele geweldmanifestatie.

2.2.2 Op andere plaatsen

- a. In bijgebouwen en in binnenshuis aanwezige gemeenschappelijke ruimten behorende bij de omschreven gebouw, zoals trappenhuizen en kelders, tegen alle onder 2.2.1 gedekte gebeurtenissen, maar wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien het gebouw van buitenaf door braak is binnengedrongen.
- b. In automaten, vitrines en eilandetalages aan of nabij het omschreven gebouw, alsmede aan de buitenkant, onder afdaken en op het terrein daarvan tegen alle onder 2.2.1 gedekte gebeurtenissen,

maar met uitzondering van storm, diefstal of poging daartoe en vandalisme.

- c. Elders op het eiland voor zaken die tijdelijk buiten het gebouw aanwezig zijn, mits telkens voor niet langer dan drie achtereenvolgende maanden:
 - in andere gebouwen tegen alle onder 2.2.1 gedekte gebeurtenissen maar wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien het gebouw van buitenaf door braak is binnengedrongen;
 - op andere plaatsen, zoals in de open lucht, in tenten, in voer- en vaartuigen, alsmede in aanhangwagens en containers, alleen tegen brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing en luchtverkeer.

2.2.3 Bijzondere dekkingen

Indien uitdrukkelijk vermeld op het polisblad is medegedekt bedrijfs-schade, die een verzekerde tijdens de uitkeringstermijn lijdt als gevolg van materiële schade door de hierna vermelde gedekte gebeurtenissen, mits deze tijdens de duur van de verzekering hebben plaatsgevonden, ook als deze vooruitspruiten uit enig gebrek, eigen bederf of de aard en natuur van verzekerde zaken, maar met inachtneming van de uitsluitingen genoemd onder 3 aan:

- a. inventaris en goederen in automaten, vitrines en eilandetalages aan of nabij het omschreven gebouw, alsmede aan de buitenkant, onder afdaken en op het terrein daarvan tegen alle onder 2.2.1 gedekte gebeurtenissen, maar met uitzondering van storm, diefstal of poging daartoe en vandalisme;
- b. gebouw en/of inhoud van het niet bij een verzekerde in gebruik zijnde deel van het winkelcentrum, indien onder één dak met het bedrijf van verzekerde, mits dat andere deel van het winkelcentrum geheel of gedeeltelijk moet worden gesloten, door de onder 2.2.1 vermelde gedekte gebeurtenis.

2.3 Dekking boven de verzekerde som

Zonder maximum:

- a. bereddingskosten;
- b. expertisecosten voor vaststelling van de schade. Tot ten hoogste 10% van de verzekerde som voor elk onderdeel a. t/m f. afzonderlijk:
 - tuinaanleg en beplanting behorende bij het gebouw tegen alle gedekte gebeurtenissen, uitgezonderd storm, diefstal of poging daartoe en vandalisme;
 - kosten van vervoer en opslag van de verzekerde zaken als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
- c. opruimingskosten;
- d. zaken van derden (van dezelfde soort als de op het polisblad vermelde zaken) in het omschreven gebouw tegen alle gedekte gebeurtenissen, maar alleen voor zover het schade betreft die de verzekerde voor zijn rekening heeft genomen;
- e. kosten, voor zover deze voor rekening van de verzekerde als huurder van het omschreven gebouw zijn, van herstel en vervanging van behang, witwerk, schilderwerk en betimmering van het omschreven gebouw (voor zover niet vallend onder het begrip huurdersbelang) en voor zover niet door andere verzekeringen is gedekt;
- f. kosten, voor zover deze voor rekening van de verzekerde als huurder van het omschreven gebouw zijn, van herstel van schade aan het omschreven gebouw als gevolg van braak of poging daartoe en voor zover niet door andere verzekeringen is gedekt.

3. Uitsluitingen

Uitgesloten is schade:

- a. door atoomkernreacties zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";
- b. door molest zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";

- c. aan enig belang ten behoeve waarvan een speciale polis is gesloten, ongeacht op welk tijdstip;
- d. aan enig belang van een ander dan de verzekerde waarvoor door de betrokken eigenaar zelf een verzekering is gesloten;
- e. in geval van uitstromen van water uit de sprinklerinstallaties veroorzaakt door:
 - reparaties of wijziging van het omschreven gebouw of van installaties;
 - uitvoering van een last van de overheid;
 - gebreken van constructie of aanleg;
 - omstandigheden die geacht kunnen worden aan een verzekerde bekend te zijn;
- f. aan zonweringen, antennes, uithangborden, lichtreclames en solar installaties, tenzij uitdrukkelijk meeverzekerd.

4. Verplichtingen bij schade

Zodra een verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting kan leiden, is deze verplicht, op straffe van verlies van rechten:

- a. de maatschappij zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 3 dagen na de gebeurtenis, die gebeurtenis te melden;
- b. de maatschappij zo spoedig mogelijk alle gegevens te verstrekken die van belang zijn;
- c. alle ontvangen bescheiden onmiddellijk aan de maatschappij door te zenden;
- d. de aanwijzingen van de maatschappij stipt op te volgen;
- e. zijn volle medewerking aan de schaderegeling te verlenen en zich te onthouden van alles wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;
- f. aan de maatschappij een ingevuld en ondertekend schadeaangifte-formulier te zenden;
- g. in geval van diefstal of poging daartoe, vandalisme, gewelddadige beroving en afpersing tot aangifte bij de politie over te gaan.

Het recht op schadevergoeding vervalt een jaar na de gebeurtenis.

5. Schaderegeling

5.1 Vaststelling door experts

De door een verzekerde gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld door een door de maatschappij aan te wijzen expert. Deze expert maakt een taxatie op, welke als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade zal gelden. De verzekerde heeft het recht eveneens een expert te benoemen en deze de veroorzaakte schade en kosten te laten vaststellen. Indien de verzekerde van dit recht gebruik maakt dienen de twee experts vooraf een derde expert te benoemen, welke laatste, in geval van verschil tussen de twee eerder opgemaakte taxaties, het schadebedrag binnen de grenzen van de vastgestelde taxaties bindend zal vaststellen.

5.2 Vaststelling van de omvang

5.2.1 Materiële schade

De omvang van de schade wordt behoudens in na te noemen gevallen vastgesteld op het verschil tussen de waarde van het beschadigde goed onmiddellijk vóór de gebeurtenis en de waarde daarvan onmiddellijk na de gebeurtenis. Voor inventaris wordt uitgegaan van:

- a. de nieuwwaarde indien verzekering naar nieuwwaarde uit het polisblad blijkt en verzekerde vóór de schade niet reeds het voornemen had het bedrijf te beëindigen, tot voortzetting van het bedrijf en ook het herstel dan wel heraanschaffing wordt overgegaan, alsmede op voorwaarde dat verzekerde van voortzetting en herstel of heraanschaffing binnen één jaar na de schadedatum schriftelijk mededeling heeft gedaan en uitvoering daarvan binnen drie jaar na bedoelde datum wordt gerealiseerd;

- b. de dagwaarde indien het hiervoor genoemde niet geldt wanneer het zaken betreft waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde of die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd.

Voor zaken met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde wordt de schade vastgesteld naar deze waarde. Indien beschadigde zaken voor herstel vatbaar zijn, wordt de schade vastgesteld op het bedrag van de herstelkosten, verhoogd met een door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering, tenzij het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis lager is.

5.2.2 Bedrijfsschade

De omvang van de bedrijfsschade wordt vastgesteld op de vermindering van de opbrengst van productie en/of omzet, onder aftrek van de variabele kosten en andere kosten, die gedurende het tijdvak dat de bedrijfsschade duurt, niet doorgaan. Vermindering van de bruto winst, die eveneens zou zijn opgetreden als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden, blijft buiten beschouwing. In overleg met de maatschappij gemaakte kosten van noodbehuizing, overwerk en reclame, om na het ontstaan van de gedekte bedrijfsschade het bedrijf zo snel mogelijk te kunnen voortzetten en daardoor de bedrijfsschade te beperken, gelden tot het beloop van die beperking als bedrijfsschade.

5.3 Uitkeringstermijn

De termijn waarover de bedrijfsschade wordt vergoed, neemt een aanvang op de dag van het evenement en duurt (ook al mocht de verzekering inmiddels eindigen) onafgebroken zolang voort als nodig is:

- a. voor herbouw of herstel van het gebouw op dezelfde plaats en in dezelfde trant en voor vervanging van de roerende goederen, voor zover vereist voor de uitoefening van het bedrijf;
- b. zolang als daarna nog nodig mocht zijn voor herstel van productie en/of omzet op het peil dat bereikt zou zijn, als de gedekte gebeurtenis niet had plaatsgevonden. Een en ander met inachtneming van de in de polis genoemde maximum uitkeringstermijn. Verdragende omstandigheden welke geen direct of rechtstreeks gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis, blijven voor rekening van verzekerde.

Indien verzekerde het bedrijf opheft, dan wel binnen 13 weken nog geen poging tot onverminderde voortzetting van het bedrijf heeft gedaan, dan wel een ander bedrijf in het gebouw gaat vestigen, zal de uitkeringstermijn ten hoogste 13 weken bedragen. Indien uitdrukkelijk op het polisblad vermeld, zal de vergoeding worden vermeerderd met voor elke werknemer, een cessantie-uitkering op de volgende grondslag:

- bij 1 t/m 10 dienstjaren: 1 weekloon per dienstjaar
- bij 11 t/m 20 dienstjaren: 1,25 weekloon per dienstjaar
- bij 21 of meer dienstjaren: 2 maal het weekloon per dienstjaar

Voor de berekening van het aantal dienstjaren geldt een periode van meer dan 6 maanden na een vol dienstjaar, als één dienstjaar.

5.4 Onderverzekering

5.4.1 Materiële schade

Indien de verzekerde som lager is dan de waarde, waarvan wordt uitgegaan bij de schaderegeling, vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van de verzekerde som tot die waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis en tot de toepasselijke maxima. De kosten verbonden aan het vaststellen van de schade worden ook in geval van onderverzekering ten volle vergoed. Indien sommige zaken te laag en andere te hoog verzekerd zijn, zullen de overschotten ten goede komen aan de te laag verzekerde zaken, waarvoor een zelfde of lagere premienotering geldt en wel naar verhouding van de tekorten.

5.4.2 Bedrijfsschade

Indien de verzekerde som lager is dan de bruto winst zonder schade

vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van de verzekerde som tot die bruto winst zonder schade onmiddellijk vóór de gebeurtenis en tot het toepasselijk maximum. De kosten verbonden aan het vaststellen van de schade worden ook in het geval van onderverzekering ten volle vergoed.

5.5 Uitkering materiële schade

De maatschappij heeft het recht na vaststelling van de schade aan inventaris naar nieuwwaarde eerst een uitkering te doen op basis van dagwaarde en het eventuele restant te betalen nadat door verzekeringsnemer is aangetoond dat tot voortzetting van het bedrijf en ook tot herstel dan wel heraanschaffing wordt of is overgegaan. De totale schadeuitkering zal echter niet meer bedragen dan de werkelijk te besteden of bestede kosten.

5.6 Uitkering bedrijfsschade

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

5.7 Betaling aan derden

De maatschappij heeft het recht benadeelde(n) rechtstreeks schadeloos te stellen en met hen schikkingen te treffen.

5.8 Andere verzekeringen

De schadevergoeding die krachtens deze polis ten laste van de maatschappij komt wordt door haar uitgekeerd, ook al zou zij zich kunnen beroepen op wettelijke bepalingen strekkende tot vermindering van haar aansprakelijkheid wegens elders lopende verzekeringen. De verzekerde is dan echter verplicht zijn rechten jegens de andere maatschappijen tot het beloop van die vermindering desgevraagd aan de maatschappij over te dragen.

5.9 Wettelijke rente

In afwijking van het ter zake in de wet bepaalde zal de maatschappij niet eerder in verzuim zijn en derhalve niet eerder ter zake van wettelijke rente kunnen worden aangesproken dan één maand na de dag waarop de omvang van de verschuldigde schadevergoeding is vastgesteld en aan de maatschappij bekend is of is gemaakt.

6. Premie

6.1 Premiebetaling

De premie en/of kosten zijn bij vooruitbetaling verschuldigd. De verzekeringnemer is verplicht de premie en/of kosten te betalen uiterlijk op de dertigste dag nadat zij verschuldigd zijn.

6.2 Niet-betaling van de premie

De verzekering is niet van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden nadat:

- a. de verzekeringnemer weigert de premie en kosten te voldoen; of
- b. de hierboven vermelde termijn van 30 dagen is verstreken zonder dat de premie en kosten zijn betaald. Ingebrekestelling door de maatschappij is daarbij niet nodig. De verzekeringnemer blijft verplicht de premie en kosten te voldoen.

De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die plaatsvinden na de dag waarop de maatschappij de verschuldigde premie en/of kosten heeft ontvangen en aangenomen.

6.3 Terugbetaling van de premie

Bij het eindigen van de verzekeringsovereenkomst heeft de verzekeringsnemer recht op terugbetaling van de premie over de periode waarvoor de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van de dan verschuldigde administratiekosten.

7. Aanpassing van de verzekering

7.1 Aanpassing van premie en voorwaarden

De maatschappij heeft het recht de premie en/of voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en-bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan is de maatschappij gerechtigd de premie en/of voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig de wijziging aan te passen en wel op een door haar te bepalen datum.

De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd, tenzij hij binnen de in de mededeling genoemde termijn schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de datum die in de mededeling door de maatschappij is genoemd. De mogelijkheid van opzegging door verzekeringnemer geldt niet indien:

- a. de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen;
- b. de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking inhoudt.

7.2 Verplaatsing van het bedrijf

- a. Indien de verzekerde zaken naar een ander adres worden overgebracht, is de verzekerde verplicht hiervan binnen 2 maanden kennis te geven aan de maatschappij.
- b. Bij overbrenging van de verzekerde zaken naar een ander gebouw in Aruba, Curaçao, Sint Maarten of de BES-eilanden (Bonaire, Sint Eustatius en Saba) vandezelfde bouwaard en dekking wordt de verzekering ongewijzigd voortgezet, tenzij de maatschappij binnen 2 maanden na de ontvangst van de kennisgeving van de overbrenging de verzekerde bericht de verzekering niet of althans niet op dezelfde voorwaarden te willen voortzetten. De verzekering eindigt dan één maand na deze mededeling van de maatschappij, tenzij partijen een voortzetting van de verzekering op nieuwe condities overeenkomen.
- c. Bij overbrenging van de verzekerde zaken naar een ander gebouw dan bedoeld onder b., mits in Aruba, Curaçao, Sint Maarten of de BES-eilanden, blijft de dekking nog twee maanden van kracht (wat betreft diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen na braak aan het gebouw), daarna alleen indien de maatschappij de verzekering in zijn geheel wil voortzetten.
- d. Verzuimt de verzekerde tijdig aan de maatschappij te melden dat de verzekerde zaken zijn overgebracht, dan eindigt de dekking twee maanden na het moment, dat uit de feitelijke omstandigheden blijkt dat het andere gebouw daadwerkelijk is betrokken; de verzekerde blijft echter verplicht de premie en kosten te voldoen.
- e. Het in dit artikel bepaalde kan niet tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht van opzegging uit anderen hoofde leiden.

8. Duur van de verzekering

De verzekering is aangegaan voor de in de polis omschreven periode en wordt telkens voor een gelijke periode stilzwijgend verlengd, tenzij de verzekeringnemer tenminste twee maanden voor het verstrijken van de periode de verzekering schriftelijk heeft opgezegd.

9. Begin en einde van de verzekering

Het tijdstip van begin en einde is zowel op de ingangsdatum als op de aflooptdatum des middags twaalf uur.

De verzekeringsovereenkomst eindigt:

- a. door opzegging door de verzekeringnemer tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn, mits de opzegging schriftelijk aan de maatschappij geschiedt en een termijn van tenminste twee maanden in acht wordt genomen en de opzegging niet voor genoemde einddatum wordt herroepen;

- b. door opzegging door de maatschappij tegen de premievervaldag, mits de opzegging schriftelijk geschiedt, waarbij een termijn van tenminste twee maanden in acht wordt genomen;
- c. indien de verzekeringnemer bij schade met opzet onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven;
- d. op de premievervaldag volgend op het tijdstip waarop het verzekerd belang door verkoop of op andere wijze is overgegaan, tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten, of zoveel eerder als deze elders de verzekering sluit;
- e. indien de verzekeringnemer de aanpassing van de verzekering aan nieuwe tarieven en/of voorwaarden overeenkomstig de regeling genoemd onder artikel 7.1 weigert, of indien zich een geval van beëindiging als geregeld onder 7.2 (verplaatsing van het bedrijf) voordoet;
- f. door opzegging van de maatschappij binnen 30 dagen nadat een schadegeval dat voor de maatschappij tot uitkering kan leiden, hem ter kennis is gekomen, mits de opzegging schriftelijk geschiedt;
- g. door opzegging van de maatschappij binnen 30 dagen nadat de maatschappij een onder deze verzekering gereclameerde uitkering heeft verleend, dan wel heeft afgewezen, mits de opzegging schriftelijk geschiedt.

De verzekering eindigt in de onder f. en g. genoemde gevallen op de in de opzeggingsbrief genoemde datum. De maatschappij zal in deze gevallen een opzeggingstermijn van tenminste 14 dagen in acht nemen.

10. Bekendheid

De maatschappij acht zich voldoende bekend met het gebouw, ten aanzien van de ligging, bouwaard, dekking, inrichting en het omschreven gebruik daarvan, zoals die waren ten tijde van het aangaan van de verzekering of bij de voortzetting van de verzekering na verhuizing, alsmede met de belendingen.

Nadere omschrijvingen

Brand

Hieronder te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Zo is onder andere geen brand:

- a. zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- b. doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- c. oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Ontploffing

Onder schade door ontploffing te verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een -al dan niet gesloten vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende, hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van die

vernietiging moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernietiging van andere zaken door ontploffing is mede gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van de nabijheid van die vernietiging moet worden aangemerkt.

Luchtverkeer

Onder schade door luchtverkeer te verstaan schade door het getroffen worden door of het ontploffen van:

- a. hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig;
- b. hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp;
- c. hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder a. of b. bedoeld.

Storm

Onder schade door storm te verstaan schade direct veroorzaakt door:

- a. tropische storm, hurricane of orkaan, waaronder te verstaan wind met een gemiddelde snelheid boven 56 knopen overeenkomstig het bepaalde in de Beaufortschaal 11 voor de windkracht;
- b. windstoten, optredende tijdens stormachtige wind welke een gemiddelde snelheid heeft van tenminste 34 doch niet meer dan 56 knopen, overeenkomstig het bepaalde in de Beaufortschaal 8, 9 en 10 voor de windkracht.

Aardbeving, zeebeving en vulkanische uitbarsting

Onder schade door aardbeving, zeebeving en vulkanische uitbarsting te verstaan schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving, zeebeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

Overstroming

Onder schade door overstroming wordt verstaan schade door overstroming van de zee, ontstaan door tropische storm, hurricane of orkaan, aardbeving, zeebeving en vulkanische uitbarsting.

Waterleidingschade

Hieronder te verstaan schade door water, onvoorzien gestroomd uit een installatie van een waterleiding, een airconditioning en daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, als gevolg van een plotseling opgetreden defect.

Atoomkernreacties

Hieronder te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Molest

Onder schade door molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muerij. De maatschappij dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door, of ontstaan is uit, één van de in de vorige alinea genoemde zaken.